



Azienda Sanitaria Locale
Benevento 1

REGIONE CAMPANIA Azienda Sanitaria Locale Benevento 1

Pros. 123499
del 10/09/2010

U.O.C. PROVVEDITORATO - ECONOMATO

area.provveditorato@aslbenevento1.it
Tel. 0824 308716 Fax 0824 310963

Centro di Costo - AAACDAPR
Partita Iva 01009680628

AVVISO AL PUBBLICO

VENDITA IMMOBILE SITO IN COMUNE DI PIETRELCINA (BN) - INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL'ACQUISTO (art. 1336 C.C.)

L'Azienda Sanitaria Locale di Benevento attiva un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse all'acquisto dell'immobile di sua proprietà denominato "Casa - Albergo del Pellegrino", sito in località Guardiola del comune di Pietrelcina (BN) e che presenta le seguenti caratteristiche tecnico - urbanistiche:

- immobile in NCEU al foglio 8, particella 463;
- superficie complessiva dell'area mq. 16.089;
- superficie complessiva dell'immobile: mq. 5.000 circa, composto di n. 3 piani fuori terra di c.ca mq. 1400 e di n. 1 piano parzialmente interrato di c.ca mq. 600;
- classificazione urbanistica: per mq. 13.439 in zona ATSP (zona di attrezzature speciali o di culto di interesse internazionale); per mq. 2.650 in zona RTS (zona residenziale turistico sociale).

A tal fine si comunica:

- che l'eventuale vendita dell'immobile sarà effettuata a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
- che il prezzo a base d'asta dell'eventuale futura vendita è fissato in € 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila/00), oltre Iva se dovuta;
- che la manifestazione di interesse:
 - a) non costituisce offerta, per cui nella stessa non dovrà essere indicato alcun prezzo;
 - b) non dà diritto, in presenza di una molteplicità di potenziali acquirenti, a precedenza o prelazioni di sorta perché in tal caso il bene sarà venduto all'asta secondo la normativa di cui al D.Lgs. 12/04/2006, n. 163;
 - c) dovrà recare gli estremi identificativi e di recapito del mittente, fotocopia di un valido documento di identità di questi e, per il caso di società, fotocopia del certificato di iscrizione alla CCIAAA.

Chiunque fosse interessato all'acquisto potrà far pervenire la propria formale **dichiarazione di interesse**, in busta chiusa sulla quale dovrà essere riportato, oltre al nominativo del mittente, la dicitura "Immobile Pietrelcina - Interesse", al seguente indirizzo "A.S.L. Benevento - Ufficio Protocollo Generale, Via Oderisio, 1, 82100 Benevento", entro il prossimo **18 settembre 2010**.

La busta potrà essere consegnata a mani all'Ufficio Protocollo Generale ASL di Via Oderisio, 1, Benevento, che ne rilascerà ricevuta.

Ai sensi della L. 06/08/1990, n. 241 e s.m.i., i soggetti interessati riceveranno puntuale comunicazione circa lo stato della procedura eventualmente attivata per effetto ed in conseguenza del presente avviso.

Per informazioni:

- di carattere amministrativo: avv. Giovanni De Masi, dirigente UOC Provveditorato Economato - tel. 0824 308498 - fax 0824 310963 - e-mail provveditorato@aslbenevento1.it;
- di carattere tecnico: ing. Roberto De Toma, dirigente UOC Tecnico Manutentiva - Amm.va e Patrimonio - tel. 0824 308175 - fax 0824 25527 - e-mail robertodetoma@inwind.it.

Il Dirigente responsabile
Avv. Giovanni De Masi



Il Commissario Straordinario
Prof. Enrico Di Salvo